



# Производство: покупать или строить. Проблемные вопросы земельных отношений.

Валерия Козлова  
вице-президент УПН  
Директор ООО «Априори-недвижимость»

# Анализ градостроительного потенциала

1. Анализа локации. Оценка возможностей развития участка в рамках существующей градостроительной политики.

2. SWOT-анализ ЗУ:  
Выявление сильных и слабых сторон, возможностей и угроз.

3. Рыночный анализ: Оценка текущих рыночных тенденций и их влияния на участок.

Рекомендации по наиболее эффективному использованию ЗУ с учетом всех ограничений и возможностей.

Промышленное производство в России по итогам 2024 года выросло на **4,6%**

Наиболее высокие темпы роста в производстве:

- готовых металлических изделий (рост на **35,3%** к 2023 году);
- прочих транспортных средств и оборудования (рост на **29,6%** к 2023 году);
- компьютеров, электронных и оптических изделий (рост на **28,8%** к 2023 году);
- автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (рост на **16,5%** к 2023 году).



Валерия Козлова  
вице-президент УПН  
директор ООО «Априори-недвижимость»

+7 912 260 66 68  
[an1@apriorigk.ru](mailto:an1@apriorigk.ru)

