



Сервис аналитики рынка недвижимости «Про Дома»

продома.дом.рф

Количество объектов

9 427

Площадь застройки

99 414 тыс. м²



МИССИЯ

Повышение качества и скорости принимаемых решений благодаря цифровому сервису аналитики рынка недвижимости

Задачи, которые помогает решать «Про Дома»:



Застройщики



Банки



Маркетинговые агентства



Агентства недвижимости

- Анализ инвестиционной привлекательности площадки
- Полная информация о ценах и продажах конкурентов
- Разработка финансовых моделей
- Прогнозирование стоимости и темпа продаж квартир
- Управление ценообразованием



Преимущества



Сводная информация о рынке новостроек в каждом регионе РФ



Еженедельное обновление данных
Всегда актуальная информация по конкурентам



Достоверность

Использование данных ЕИСЖС, верифицируемых контрольно-надзорными органами



Глубокая детализация

Детализация до уровня дома и комнатности
Например, данные по всем двухкомнатным квартирам данного дома



Интерактивные данные

Возможность «провалиться» до нужного уровня в несколько кликов

Аналитика по ЖК

Детальная информация о каждом строящемся ЖК в рамках выбранного региона.

Данные

- Площадь, количество, остаток квартир по проекту
- Динамика продаж, остатков, средней цены продаж, средней стоимости
- Минимальная, средняя, максимальная площадь строящихся квартир
- Дата начала строительства, дата ввода в эксплуатацию по ПД
- Информация по проектному финансированию
- Интерактивная карта

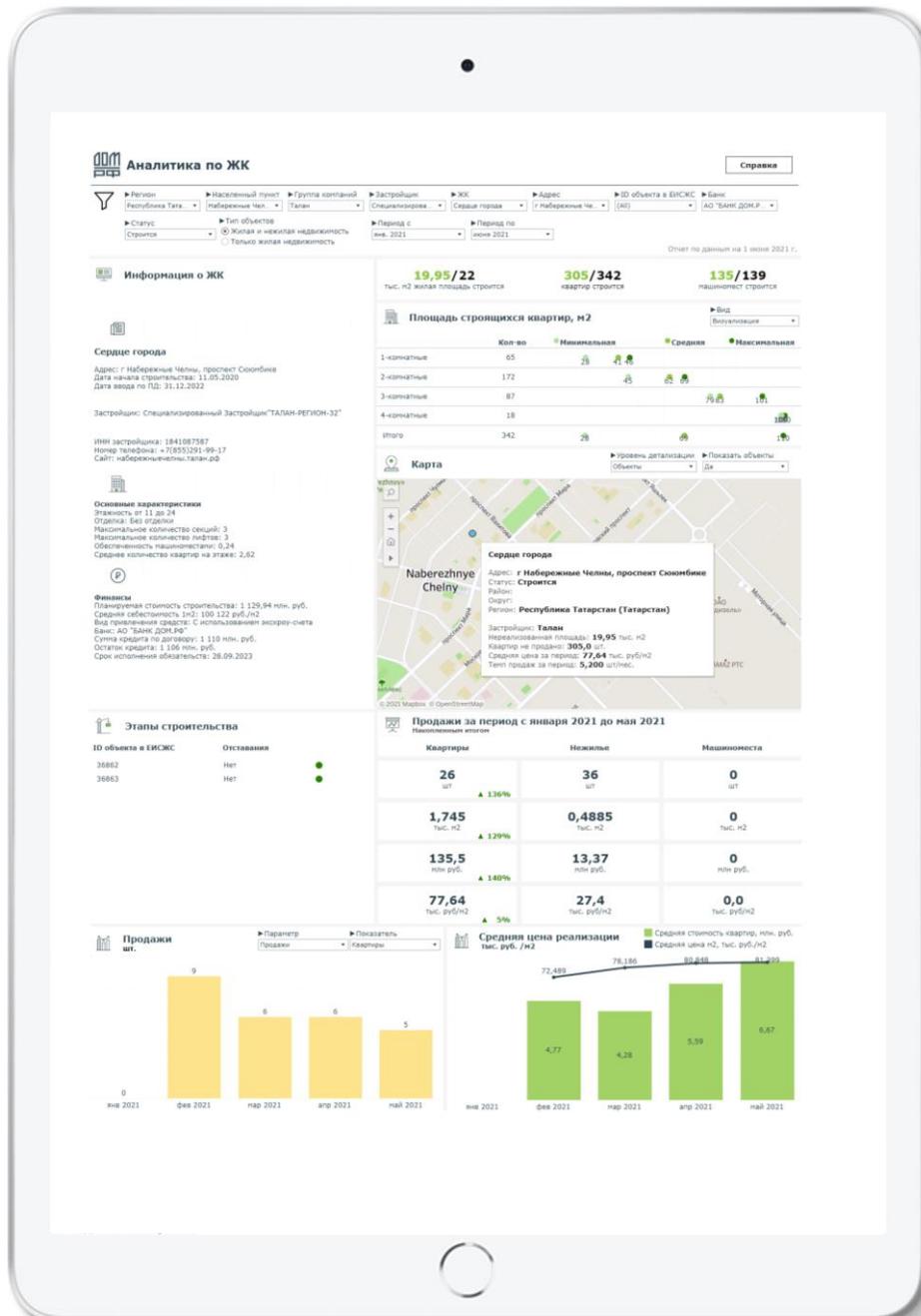
Уровни детализации

Регион

Застройщик

Жилой
комплекс

Корпус



Сравнение с конкурентами

Возможность сравнить свой проект с проектами конкурентов

Данные в сравнении

- Площадь, количество, остаток квартир по проекту
- Минимальная, средняя и максимальная площадь строящихся квартир
- Интерактивная карта с возможностью агрегирования показателей на уровень районов, округов и субъектов РФ
- Этапы строительства по каждому ЖК, корпусу
- Сводные показатели и динамика продаж, остатков, суммы реализации, средней цены 1 м2, средней стоимости проданных квартир
- Этапы строительства

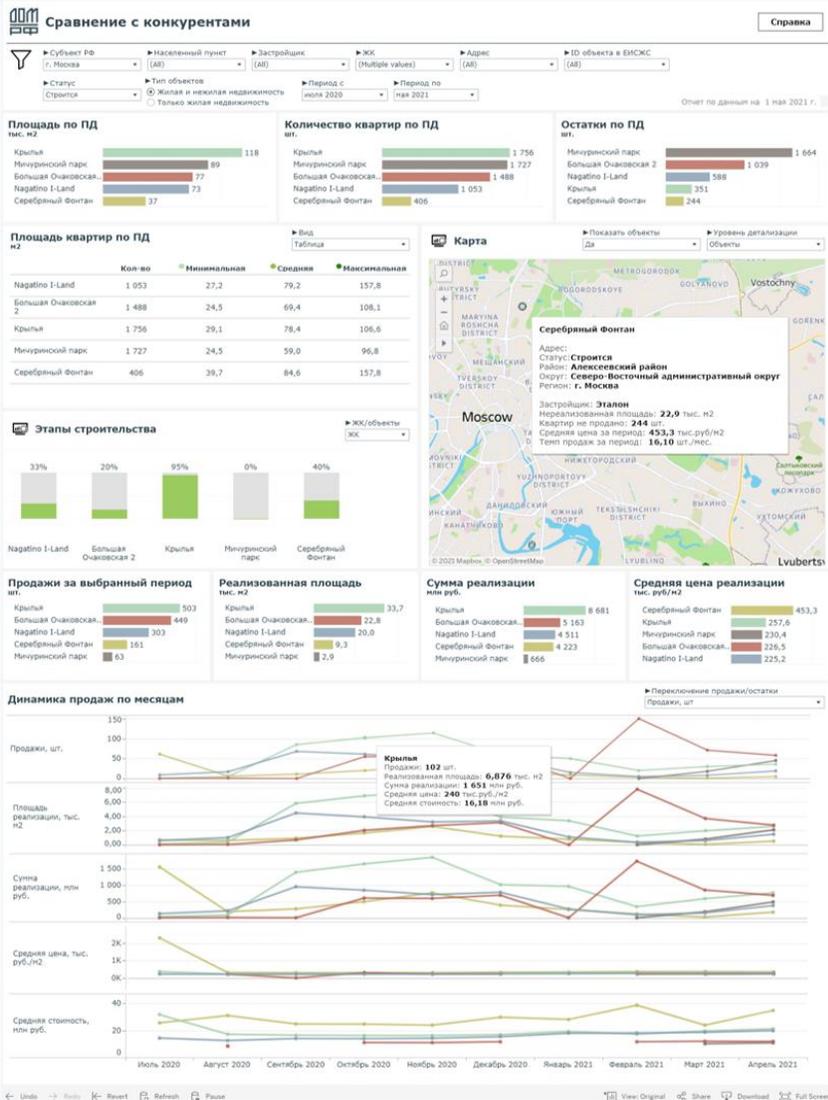
Уровни детализации

Регион

Застройщик

Жилой
комплекс

Корпус



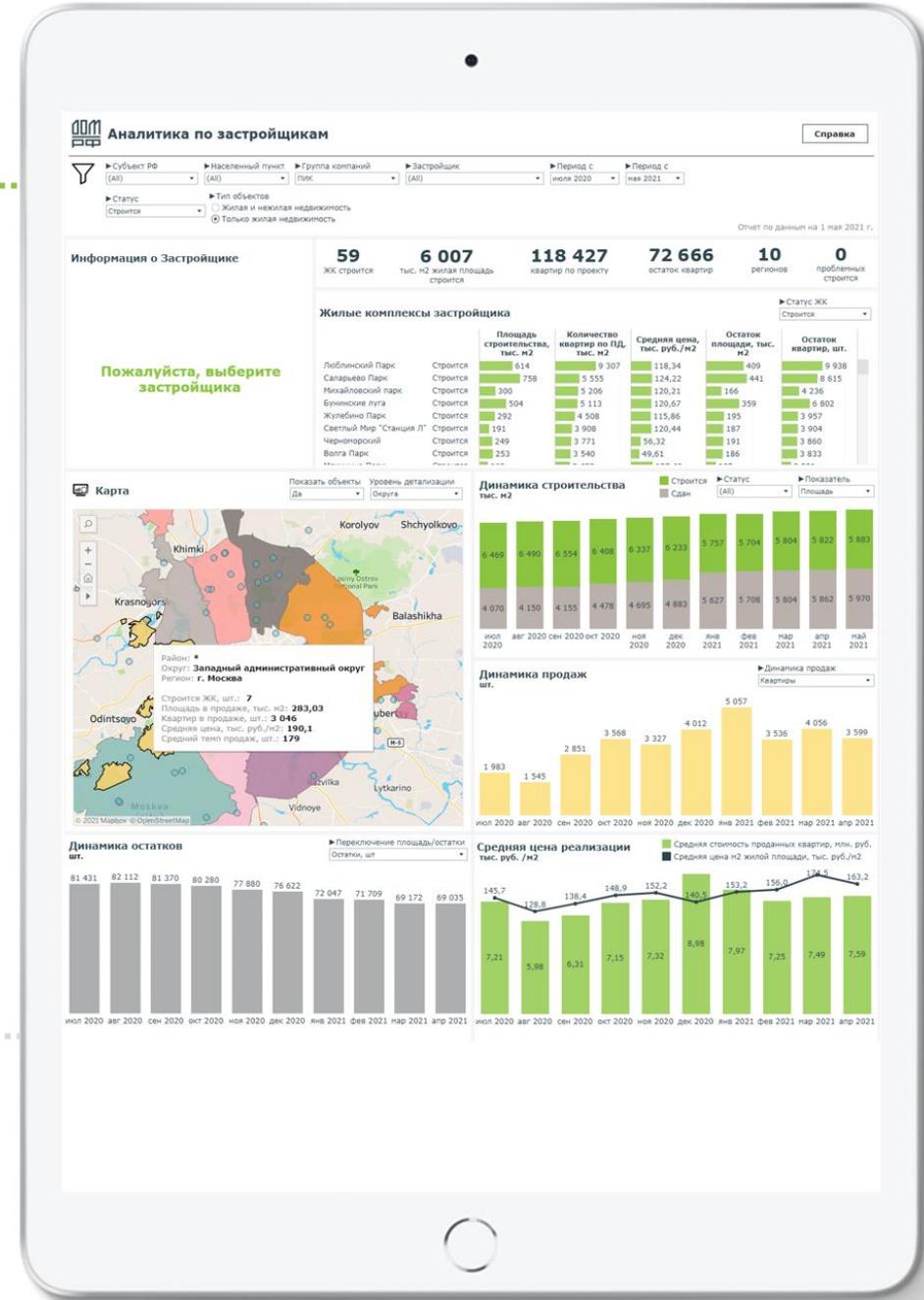


Аналитика по застройщикам

Данные

- Площадь, количество, остаток квартир
- Динамика продаж, остатков, средней цены продаж, средней стоимости
- Минимальная, средняя, максимальная площадь строящихся квартир
- Динамика строительства и ввода в эксплуатацию

Уровни детализации





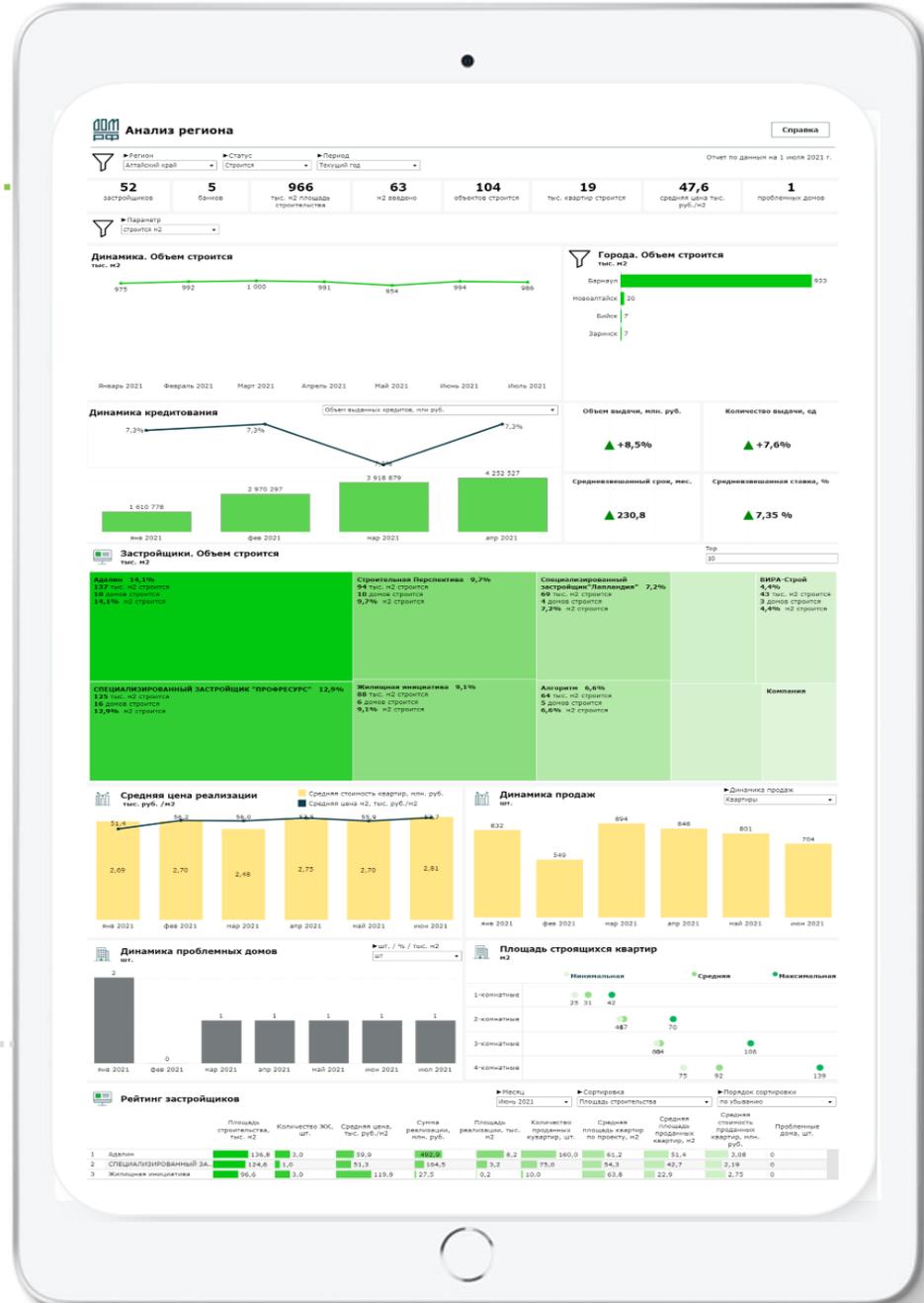
Аналитика по региону

Анализ рынка выбранного региона в разрезе застройщиков.

Данные

- Динамика строительства и ввода в эксплуатацию
- Динамика продаж, средней стоимости и цены
- Минимальная, средняя, максимальная площадь строящихся квартир
- Рейтинг застройщиков по 10 показателям

Уровни детализации



Аналитика рынка жилищного строительства

Данные

- Динамика строительства и ввода в эксплуатацию
- Динамика продаж, средней стоимости и цены
- Минимальная, средняя, максимальная площадь строящихся квартир
- Рейтинг регионов по 10 показателям

Уровень детализации

Регион



Тарифы

	Москва и МО	Санкт-Петербург	Любой регион*	3 региона на выбор*	Все регионы
01 Аналитика рынка жилищного строительства	-	-	-	-	30 000
02 Аналитика по регионам	13 500	8 100	6 300	11 500	45 000
03 Аналитика по ЖК	35 500	27 000	13 500	25 700	65 000
04 Аналитика по застройщику	29 300	21 800	9 100	16 600	42 500
05 Сравнение ЖК	69 700	51 500	21 000	38 800	99 000

В таблице приведена стоимость доступа в рублях (вкл. НДС) за один месяц

* Кроме Москвы, МО и Санкт-Петербурга



ЦИФРОВЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ

Запись на персональное демо

partner@domrf.ru

